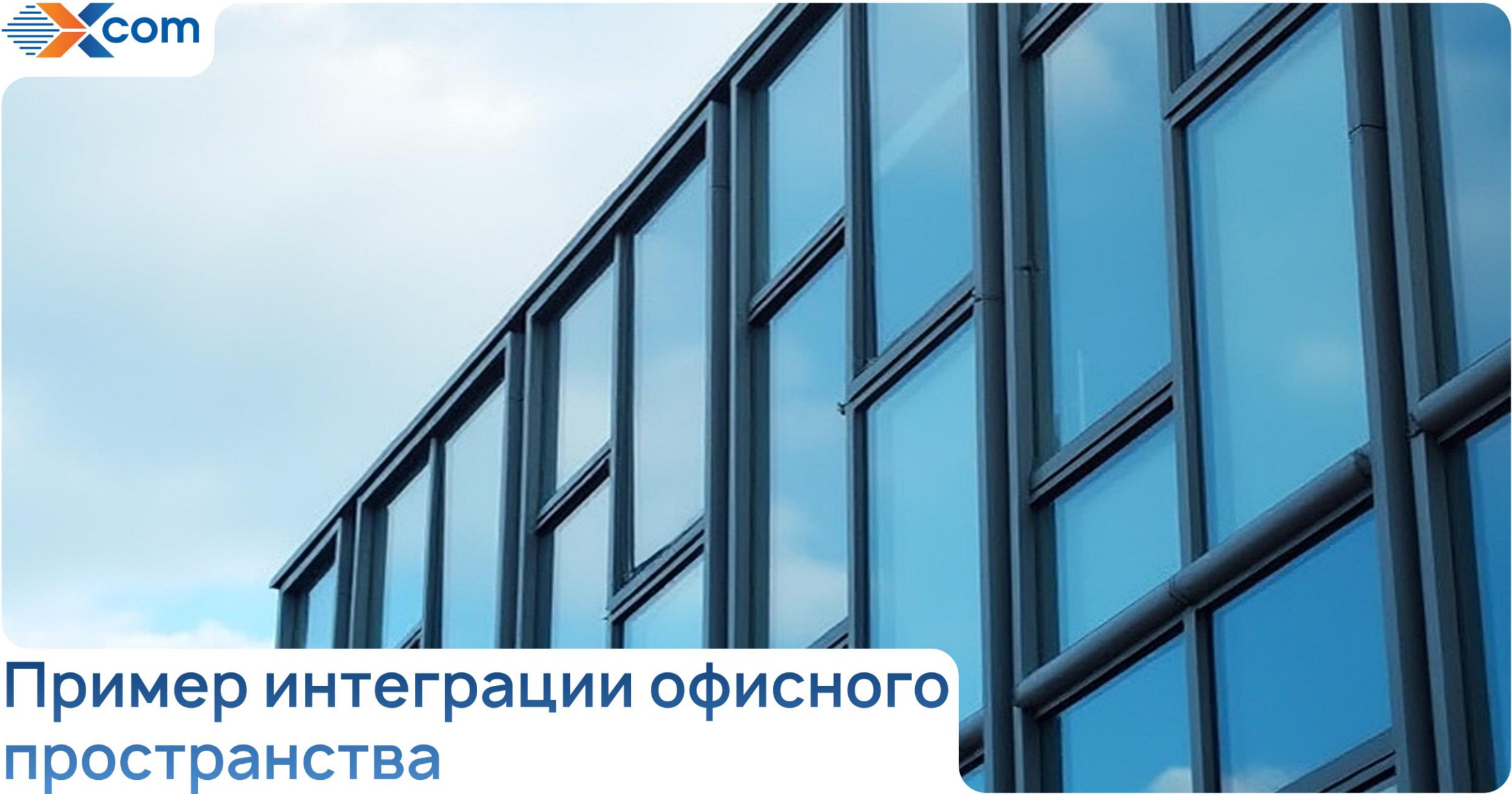


A low-angle photograph of a modern office building with a glass facade. The building's structure is composed of dark metal frames and large glass panels that reflect the sky. The perspective is from below, looking up at the building, which creates a sense of height and scale. The sky is a pale blue with some light clouds.

Пример интеграции офисного
пространства

Профиль объекта



г. Москва,
Кронштадский
6-р, 3А, ТЦ
«Гавань»



S=1500 м²

Open Space

1

200

кол-во рабочих
мест

2



7

кол-во
переговорных
комнат

3

5

кол-во кабинетов
руководителей

4

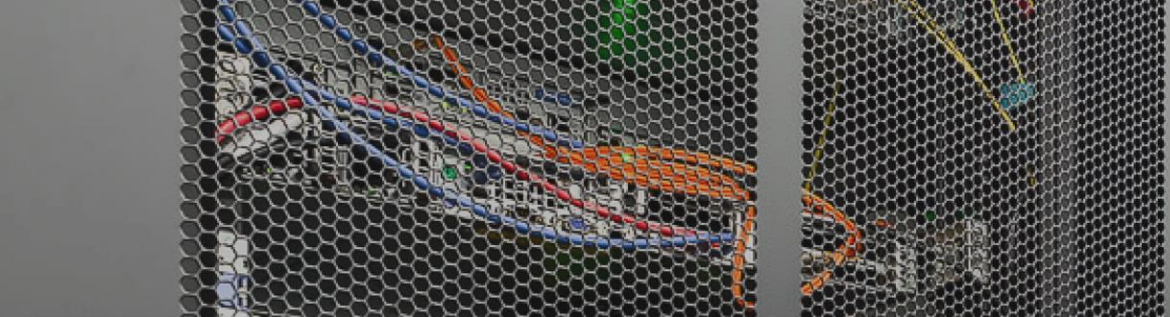
Конференц-зал с
мультимедийным
оборудованием



Состав проекта



- ▶ Серверное помещение
- ▶ Структурированная кабельная система
- ▶ Система вентиляции и кондиционирования
- ▶ Охранно-пожарная сигнализация
- ▶ Организация автоматизированных рабочих мест, оснащение копировально-печатной техникой
- ▶ Система освещения
- ▶ Бесшовная Wi-Fi-сеть
- ▶ Оснащение переговорных комнат
- ▶ Система контроля и управления доступом (СКУД) и видеонаблюдение
- ▶ Разработка РД, РП, ИД, ПНР, взаимодействие с дизайн-бюро



Серверное помещение

Характеристики

1

Изолированное серверное помещение

2

Состав: 6 серверных стоек

3

Аппаратная база: серверы и СХД - HPE, сетевое оборудование - HPE Aruba, ИБП - APC by Schneider Electric 80 кВт, система вентиляционных шкафов

4

Совокупная емкость хранения: 600+ ТБ, виртуализация VMware

5

Энергопотребление: 80 кВт

6

Мультизональная система кондиционирования (VRF): Mitsubishi Electric





Структурированная кабельная система



Характеристики

1

Состав: подсистема рабочих мест, горизонтальная кабельная система, центры коммутации

3

Аппаратная база: кабель - Hyperline кат. 5e, коммутаторы доступа и агрегации - Aruba

2

40+ км. кабельных трасс, 700 портов, открытый и скрытый монтаж кабеленесущих систем

4

Соответствие требованиям ISO/IEC IS 11801-2002, ГОСТ Р 53246-2008 и ГОСТ Р 53245-2008

Бесшовная Wi-Fi-сеть



Характеристики

1

Стандарты: IEEE 802.11a/b/g/n/ac/ax

2

Офисная и гостевая зоны

3

Аппаратная база - HPE Aruba: точки доступа, контроллеры

4

Бесшовный роуминг на основе протоколов 802.11r, 802.11k и 802.11v

5

Поддержка протоколов безопасности WPA2 и WPA3

Охранно-пожарная сигнализация



Характеристики

1

Аппаратная база – BOLID: контроллеры и датчики (150+ шт.), блоки индикации и управления (30+ шт.), резервные ИБП (10 шт.), акустические извещатели, система дымоудаления

2

Работы лицензированы согласно N 99-ФЗ от 04.05.2011 и выполнены в соответствии с СП 484.1311500.2020

3

Решение отвечает требованиям ГОСТ 26342-84, НПБ 58-97 и РД 78.145-93

Система вентиляции и кондиционирования



Характеристики

1

Мультизональная система кондиционирования (VRF): General Climate

2

Работы выполнены согласно СП 60.13330.2016, ГОСТ 32548-2013, ГОСТ 12.1.005-88, ГОСТ Р ЕН 13779-2007

3

900+ м. труб системы кондиционирования, 600+ м. вентиляционных коробов, 32 потолочных кондиционера

СКУД и видеонаблюдение



Характеристики

1

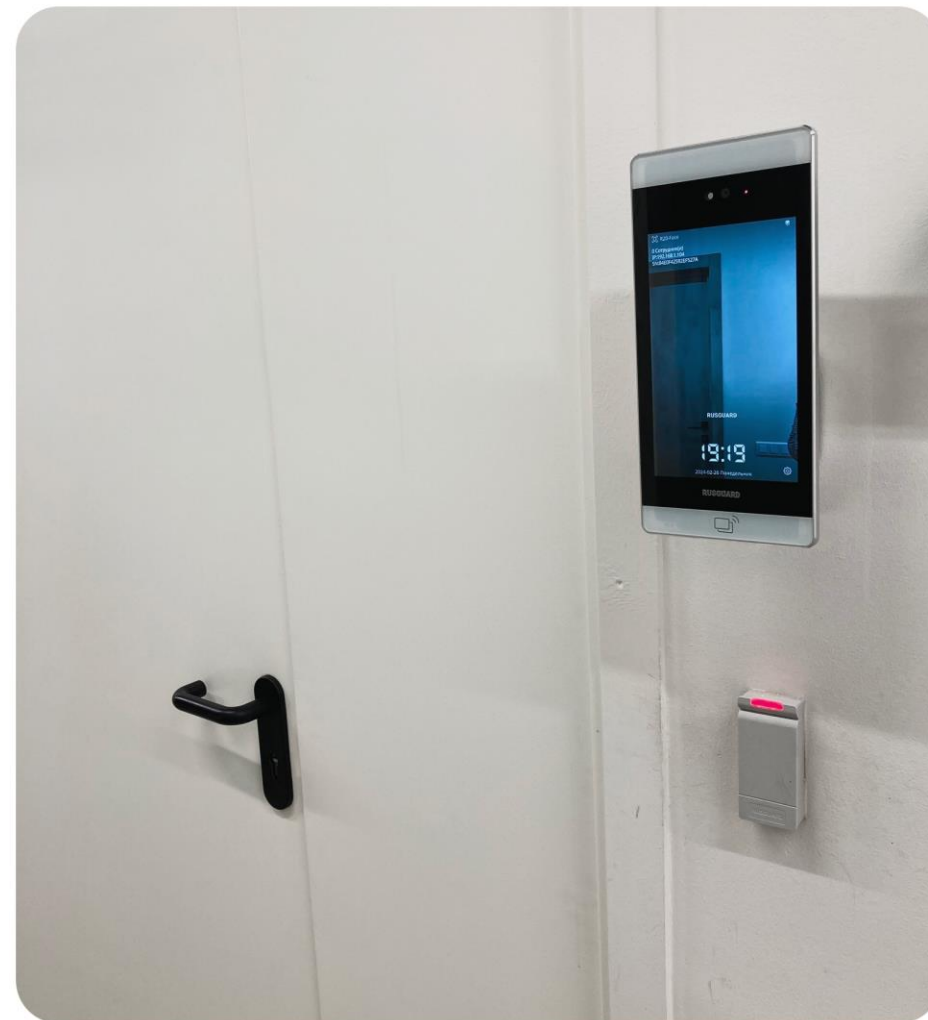
Функционал: охранное видеонаблюдение, управление доступом в помещения по двойной аутентификации, измерение температуры тела сотрудников, контроль ношения масок в период пандемии, автоматический учет и контроль рабочего времени

2

Аппаратная база: сервер биометрической идентификации – BioSmart, вызывные панели – Hikvision, терминал распознавания лиц и считыватели RFID-меток – RUSGUARD

3

Глубина хранения видеоархива: 1 мес



Мультимедийное оборудование переговорных комнат



Характеристики

1

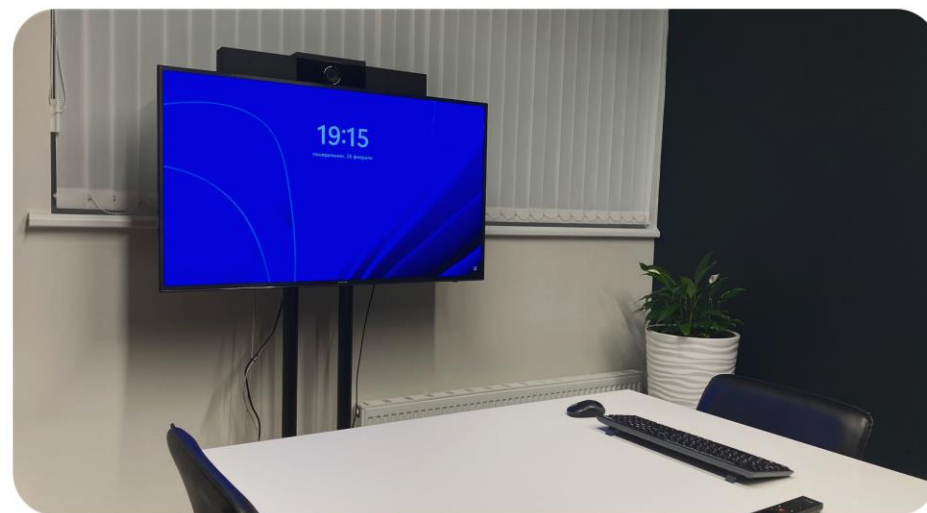
Состав: мультимедийное оборудование, системы видеоконференцсвязи (ВКС), система бронирования переговорных комнат

2

Аппаратная база: короткофокусный лазерный проектор InFocus, система беспроводной передачи презентаций и контента, профессиональные дисплеи - LG от 46 до 86", оборудование для видеоконференций - Logitech и Yealink: интеллектуальные видеокамеры, микрофонные массивы; интерактивные панели системы бронирования - BOOCO

3

Возможности системы бронирования: синхронизация с MS Outlook





Система освещения



Характеристики

1

10+ км. кабельных трасс, 200+ светильников, 30+ переключателей

2

Аппаратная база: светодиодные светильники – Geniled, выключатели электрические – Legrand

3

Решение отвечает требованиям СанПиН 2.21/2.1.1.1278-03, СП 52.13330.2011 и EN 12464-1

Остались вопросы? Мы на связи!

partners@xcom.ru

[Системный интегратор X-Com](#)

